

Propozycja ujęcia przez SW projektu w Subregionalnym Programie Rozwoju

Tytuł projektu: Rewitalizacja kulturowa, historyczna i społeczna Wieliczki – Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni wielickiej.

Lokalizacja projektu:/ Miejscowość: miasto i gmina Wieliczka

Cele i zakres projektu:

Projekt zakłada:

kompleksową rewitalizację i zagospodarowanie przestrzeni w gminie Wieliczka poprzez:

- zagospodarowanie działki 6,7 ha, która będzie pełniła funkcję innowacyjnego parku rozrywki – spędzania czasu wolnego wyposażonego w urządzenia typu:karuzele, kolejki, tor saneczkowy) oraz wybudowanie tzw. parku miniatur tzw. „Mini Polska”, jako swoiste spotkanie z historią i możliwość odbycia wycieczki krajoznawczej po największych i najbardziej znanych miejscach Polski,
- budowę amfiteatru wraz z zagospodarowaniem obszaru w alejki, ścieżki, ławeczki itp. Jako element rewitalizacji obszaru przy wykorzystaniu potencjałów Gminy Wieliczka,
- stworzenie tzw. osady górniczej nawiązującej to tradycji subregionu,
- zagospodarowanie na cele turystyczno-rekreacyjne Stoku „Pod Baranem” m.in.parking, alejki spacerowe, zagospodarowanie oczka wodnego Świ. Kingi, oznakowanie infrastruktury,
- wybudowanie na terenie Miasta łożni solankowej nawiązującej do tradycji uzdrowiskowych,
- wybudowanie/zaadaptowanie izby regionalnej na potrzeby kultywowania miejscowych tradycji i zwyczajów oraz historii obszaru,
- budowa nowoczesnego kompleksu bibliotecznego wraz z salą kinową 3 D, pełniącego funkcję centrum kulturalnego

Ze względu na swoją innowacyjność oraz kompleksowe ujęcie, projekt będzie elementem „specjalizacji” subregionu – Krakowskiego Obszaru Metropolitalnego, a jego oddziaływanie i zasięg będą miały charakter ponadlokalny. Subregionalny charakter polegać będzie m.in. na oddziaływaniu tego projektu również na obszar Krakowa a także gmin sąsiednich, które dzięki temu projektowi będą mogły włączyć się w realizację tego turystycznego przedsięwzięcia i powziąć szereg działań sprzyjających rozwojowi całego subregionu (np. Bochnia z uwagi na górniczy charakter, czy Kraków i Niepołomice ze względu na zamki).

Poziom realizacji przedsięwzięcia : w fazie koncepcyjnej, częściowo projekt pozwolenia na budowę

Subregionalny charakter:

Realizacja tego przedsięwzięcia- nowego produktu turystycznego wpłynie również na uzupełnienie oferty uzdrowiskowej Kopalni Soli w Wieliczce, oraz na spójność wewnętrzną subregionu, tworząc kompleksową ofertę dla turystów odwiedzających ten subregion.

Obecnie w subregionie nie funkcjonuje tak kompleksowe rozwiązanie sprzyjające turystyce powiązanej z organizacją imprez i spędzaniem czasu wolnego. Oddziaływanie będzie miało charakter ponadlokalny, gdyż projekt będzie nawiązywał i wpłynie na wiele typów turystyki (miejskiej i kulturowej, uzdrowiskowej, przyrodniczej, aktywnej, edukacyjnej i pielgrzymkowej), charakterystycznych zarówno dla Gminy Wieliczka jak i pozostałych gmin KOM np. powiatów bocheńskiego, krakowskiego.

Wartość finansowa przedsięwzięcia została oszacowana na **ok. 38,5 mln** (Park rozrywki „Mini Polska „ - 15 mln., amfiteatr – 6 mln., łożnia solankowa – 4 mln., stok „Pod Baranem” -1,5 mln, osada górnicza - 2 mln., biblioteka wraz z kinem 3D – 8 mln, izba regionalna – 2 mln)

Zgodność z polityką regionu:

Projekt jest zgodny z polityką rozwoju subregionu, wpłynie na jego specjalizację poprzez wykorzystanie nie tylko tradycji Wieliczki ale także innych gmin wchodzących w skład subregionu KOM (Krakowa, Niepołomic, Bochni). Zostanie wykorzystany specyficzny potencjał subregionu oparty o tradycje, historię oraz walory przyrodniczo-kulturowe. Przedsięwzięcie jest zgodne z polityką regionu, która określa iż warunkiem niezbędnym dla przestrzennego równoważenia rozwoju oraz poprawy spójności wewnątrz regionalnej jest wzmocnienie roli małych miast i miasteczek oraz obszarów wiejskich w Małopolsce. Projekt przyczyni się do kompleksowego i zrównoważonego rozwoju turystyki, jest zgodny z Obszarem 2

Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego „Dziedzictwo i przemysł czasu wolnego”, 2.2. Zrównoważony rozwój infrastruktury oraz komercjalizacja czasu wolnego” poprzez rozwój i zróżnicowanie oferty turystycznej umożliwiającej uprawianie różnych form turystyki opartej na potencjale Wieliczki. Efektywne wykorzystanie istniejącej oraz przyszłej wielofunkcyjnej infrastruktury turystycznej. Przyczyni się również do realizacji 2.4 „Wzmocnienie promocji dziedzictwa regionalnego oraz oferty przemysłów czasu wolnego” poprzez wzrost rozpoznawalności Subregionu jako miejsca nie tylko o bogatych tradycjach i historii ale także jako miejsce nowoczesne, innowacyjne i otwarte społeczno-kulturowo. Pozwoli to na wykorzystanie potencjału innych miejsc w Gminie niż Kopalnia Soli, jest zgodne z kluczowym działaniem 2.4.3 Aktywna i skuteczna promocja oraz wsparcie regionalnej oferty czasu wolnego....” Realizacja projektu wpisuje się w „Obszar 4.1 Krakowski Obszar Metropolitalny i inne subregiony”, wpłynie również na poprawienie jakości życia na obszarze gminy, poprzez rozwój infrastruktury, wprowadzenie ładu przestrzennego a także wzrost gospodarczy i tworzenie nowych miejsc pracy, dzięki którym Gmina stanie się nie tylko miejscem atrakcyjnym turystycznie ale także będzie stanowiła interesujący obszar dla zamieszkania, pracy oraz inwestowania.

Oddziaływanie gospodarczo-społeczne:

Analiza popytu:

Na podstawie danych analitycznych publikowanych przez GUS, raportu końcowego Małopolskiego Obserwatorium Polityki Rozwoju „Badanie możliwości rozwojowych subregionów funkcjonalnych województwa małopolskiego”, obserwacji zjawisk zachodzących w turystyce oraz w oparciu o dotychczasową analizę przeprowadzoną przez UMIGW można sformułować następujące wnioski:

- pomimo wzrostowej tendencji dotyczącej napływu turystów, skraca się czas ich pobytu (tzw. turystyka jednodniowa);
- rośnie pobyt na wyjazdy zawierające elementy kultury, edukacji, historii i aktywności sportowej;
- rośnie zainteresowanie wyjazdami rodzinnymi bliżej natury, turystyką wiejską;
- istnieje zapotrzebowanie na nowe produkty turystyczne – przeznaczone dla ludzi o zróżnicowanych zainteresowaniach, pełniące funkcje kompleksowe;
- rośnie popyt na oryginalne formy spędzania czasu wolnego zarówno dla dzieci, młodzieży czy osób dorosłych;
- z uwagi na dominantę – Kopalnie Soli istnieje zapotrzebowanie na rozszerzenie oferty turystycznej obszaru, która wpłynie na rozwinięcie gminy i subregionu;
- niskie wykorzystanie szlaków turystycznych łączących ze sobą atrakcje turystyczne;
- brak obiektów rozrywkowych w Gminie Wieliczka, powiecie wielickim a także w samym Krakowie, które posiadają charakter kompleksowy, łączą cechy rozrywkowe z funkcjami kulturalnymi i uzdrowiskowymi;
- lokalny i krótkotrwały ruch turystyczny Wieliczki nie daje możliwości pełnego wykorzystania jej atutów;

Koszty utrzymania, zdolność utrzymania projektu:

zgodnie z oceną dotyczącą zapewnienia bieżącego funkcjonowania projektu w wymiarze organizacyjnym oraz finansowym, wnioskodawca posiada kadre, doświadczenie i zaplecze techniczne pozwalające na prawidłową realizację projektu.. Założenia projektu są zgodne z wymogami technicznymi i regulacjami prawnymi, zakres rzeczowy projektu jest technologicznie wykonalny. Planowane wydatki kwalifikowane są zgodne z przyjętymi założeniami programu, są niezbędne i w pełni uzasadnione, została przeprowadzona analiza finansowa przedsięwzięcia co zapewnia wykonalność finansową projektu. Sytuacja finansowa wnioskodawcy nie zagraża realizacji projektu i utrzymaniu jego trwałości.

Harmonogram realizacji:

Całkowity koszt: 38,5 mln.

Budżet wnioskodawcy: ok. 8 mln.

Inne środki: 30,5 mln

opis innych środków: UE, Ministerstwo Kultury

Komplementarność:

przedmiotowa: przedsięwzięcie 1.4.1 Porządkowanie przestrzeni _rewitalizacja oraz wzmocnienie funkcji

kulturowych turystyki , działanie 1.5 Ekspozowanie wizerunku miast poprzez kulturę, wyznaczającego kierunki interwencji oraz sposoby postępowania w obszarze wspierania rozwoju miast w subregionach , opartego o walory kulturowe i historyczne z nowymi impulsami artystycznymi oraz odwołującymi się do historycznych wyznaczników tożsamości, rodzinności i twórczości w tym, w wymiarze przestrzennym i architektonicznym. Program Regionalny Dziedzictwo i przemysł czasu wolnego

przestrzenna: przedsięwzięcia w ramach działania 1.4 Program Regionalny Dziedzictwo i przemysł czasu wolnego: Kompleksowe programy rewitalizacji społecznej i ekonomicznej oraz kształtowanie przestrzeni, Przedsięwzięcie 1.1.2 Twierdza Kraków_Rewitalizacja, przedsięwzięcia w ramach działania 3.3 Rozwój infrastruktury dla turystyki rekreacji,

aspekt wewnętrzny: przedsięwzięcia w ramach działania 1.4 SPR , Kompleksowe programy rewitalizacji społecznej i ekonomicznej oraz kształtowanie przestrzeni, Przedsięwzięcie 1.1.2 Twierdza Kraków_Rewitalizacja, przedsięwzięcia w ramach działania 3.3 Rozwój infrastruktury dla turystyki rekreacji

aspekt zewnętrzny: powiązanie ze Strategią Rozwoju Województwa Małopolskiego 2011-2020, działanie 2.1.8 Utrzymanie wielokulturowego bogactwa oraz tożsamości lokalnej i regionalnej szczególnie poprzez wspieranie folkloru, tradycji i sztuki ludowej, 2.1.9 Funkcjonalne zarządzanie kulturą i dziedzictwem kulturowym, w tym rozwój partnerstwa sektora publicznego , pozarządowego i prywatnego, 2.1.1.2 Wdrożenie mechanizmów włączających wartości dziedzictwa w obieg gospodarczy, 2.1.1 Turystyka miejska i kulturowa, 2.2.3 Turystyka aktywna, rekreacyjna i specjalistyczna, 2.2.4 Turystyka uzdrowiskowa i prozdrowotna, 2.2.5 Turystyka na terenach wiejskich, 2.4.3 Aktywna i skuteczna promocja oraz wsparcie regionalnej oferty przemysłu czasu wolnego, w szczególności markowych produktów turystycznych i wydarzeń kulturalnych, w tym artystycznych i twórczych.

Opis innych warunków:

Gmina Wieliczka jest ważnym ośrodkiem kultury na mapie Polski i Europy. Posiada silne tradycje górnicze, walory historyczne oraz przyrodnicze. Położona w bliskim sąsiedztwie Krakowa, na szlaku biegnącym w kierunku Zakopanego, stanowi miejsce często odwiedzane przez turystów. Obecnie Wieliczka kojarzona jest przede wszystkim z Kopalnią Soli, dzięki której gmina znana jest na całym świecie a miejsce to należy do największych atrakcji turystycznych nie tylko regionalnych czy narodowych ale i światowych. Kojarzenie Wieliczki z Kopalnią, stanowi silną dominantę, gdyż postrzegana jest ona tylko i wyłącznie przez jedno miejsce. Dlatego właśnie wydaj się być niezmiernie ważne stworzenie kompleksowej oferty turystyczno-kulturalnej, tak aby Wieliczka jako całość stanowiła obszar atrakcyjny turystycznie. Z uwagi na tendencje w turystyce oraz rosnące zapotrzebowanie na oryginalne formy spędzania czasu wolnego skierowane do szerokiej liczby odbiorców, Wieliczka przygotowała projekt pn „Rewitalizacja kulturowa, historyczna i społeczna Wieliczki – Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni wielickiej”, który zakłada kompleksową rewitalizację i kształtowanie przestrzeni w celu stworzenia atrakcyjnej i innowacyjnej oferty spędzenia czasu wolnego.